

L'avenir se dessine sur les ruines de l'usine

► Revoilà la Birse

La démolition de l'ancienne Schaublin permettra une remise à ciel ouvert et une revitalisation de la Birse, là où le cours d'eau était canalisé sous les surfaces industrielles. La future commune de Valbirse et le canton de Berne porteront un projet qui concernera aussi des zones en amont et en aval de l'ancienne usine. Le bureau ATB a été mandaté pour l'étude. Les propriétaires de bâtiments sur les rives de la Birse seront consultés en cours de procédure.

► L'inconnue des citernes

Comme l'explique Jacques Hennet, aucun problème de contamination n'a été relevé jusqu'ici. De nombreux carottages avaient préalablement été réalisés dans et à l'extérieur de l'usine. Reste toutefois l'opération délicate du démontage

des douze citernes enterrées le long du trottoir de la Grand-Rue et des deux enfouies sous l'ancien parking au nord de l'usine. «Nous pourrions avoir des surprises. Il s'agira d'éviter toute pollution», note le représentant d'Espace Real Estate.

► Quartier en gestation

Propriétaire de l'ancienne Schaublin, la société Espace Real Estate investit quelque trois millions de francs dans la démolition. Elle prévoit aussi d'injecter entre 40 et 60 millions dans la construction d'un nouveau quartier. Jusqu'à 160 appartements pourraient y être bâtis, chiffre dont la variabilité est liée aux surfaces à être réservées à la vente, aux services ou à l'artisanat. Le chantier, à être lancé en 2015 ou 2016, devrait s'étaler sur dix à quinze ans. AB